



COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
PROCESSO/PMSF/RN N.º 2024.03.0042

ASSUNTO: Locação de imóvel medindo uma área total de 72,25m² para implantação de atividade fabril

JUSTIFICATIVA DE PREÇO (Art. 72, VII, da Lei Federal n.º 14.133/2021)

O preço a ser pago pela locação objeto deste procedimento administrativo é resultado da média das Avaliações de Imóvel Particular com fins de locação, condizente com terrenos de características semelhantes no mercado regional, conforme previsibilidade inserta no art. 23, § 1.º, inciso II da Lei Federal n.º 14.133/2021, e regulamento municipal consubstanciado no Decreto Municipal n.º 037, de 15 de julho de 2021.

São Fernando/RN, 02 de Abril de 2024.


JOSÉ ANDERSON DANTAS DE MEDEIROS
Agente de Contratação